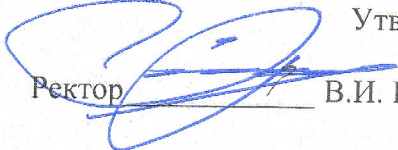


Утверждаю:
Ректор  В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

комнаты на 1 этаже общежития № 2 по адресу пр. Карла Маркса, 24/1.

« 14 » июня 2024 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., коменданта Левченко Ж.В., провели визуальный осмотр жилой комнаты на 1 этаже общежития № 2 для определения перечня необходимых ремонтных работ для оборудования в ней душевой комнаты.

Здание общежития введено в эксплуатацию в 1963 году. Осмотренное помещение общей площадью 19 м² используется для проживания студентов СибУПК.

В результате осмотра помещений выявлено следующее.


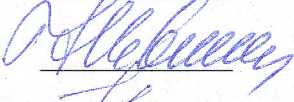
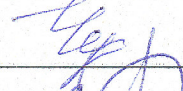
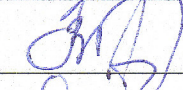
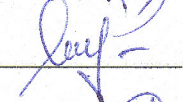
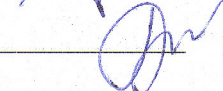
- На полу выполнено покрытие из линолеума по деревянному основанию. По периметру стен установлен пвх плинтус.
- Стены окрашены по наклеенным обоям. Видны трещины и участки с отстающей штукатуркой.
- Потолок и балки окрашены, грязные. Местами видны трещины.
- Оконный блок, откосы и подоконник из ПВХ материалов.
- Входная дверь из МДФ.
- Чугунный радиатор, краска на нем растрескалась, участками отстала. Плохой нагрев.
- 1 светильник, 1 выключатель, 2 розетки.

Необходимо выполнить следующие работы:

- демонтаж окна, заделка участка проема кирпичом и монтаж окна меньшего размера.
- ремонт пола:
 - демонтаж линолеума, плинтусов и деревянных оснований;
 - устройство подстилающих слоев из керамзита;
 - бетонная стяжка и покрытие из самовыравнивающихся смесей;
 - обмазочная и оклеечная гидроизоляция;
 - покрытие из керамогранита с разуклонкой полов.
- очистка стен и потолков от красок и обоев.
- ремонт штукатурки стен.
- устройство обмазочной гидроизоляции стен и потолка.
- покрытие стен керамическими плитками.

- обшивка потолка из ПВХ панелей.
- замена дверного блока на дверь из ПВХ материалов.
- замена электропроводки, светильников, выключателя, демонтаж розеток.
- устройство принудительной вентиляции.
- прокладка участков трубопроводов канализации, водопровода и отопления, установка водяных трапов, смесителей с душевой стойкой и гибким душем.
- окраска поверхностей металлических труб отопления.
- замена радиатора с установкой запорной арматуры.
- установка сантехнических перегородок.

Подписи:

	Ю.А. Коган
	Н.А. Цветкова
	Ж.Н. Чернобай
	В.М. Кузьменко
	О.В. Миклухина
	Ж.В. Левченко